

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-05 08:41:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027070**Registro tipas: **Patalpos/butai**Sudarymo data: **2015-12-29**Adresas: **Ukmergė, Gedimino g. 11-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - ArchyvasAprašymas / pastabos: **Paprastojo remonto pradžios / pabaigos metai - 2007 m. / 2014 m.**Unikalus daikto numeris: **4400-4055-7768:3725**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: **8194-0005-8010, 1B2p**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **1940**Rekonstravimo pradžios metai: **1985**Rekonstravimo pabaigos metai: **1985**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštas: **1**Rūsų: **Yra**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **720.51 kv. m**Pagrindinis plotas: **627.46 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **360000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**Atkuriamoji vertė: **237000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **111000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-23**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-04-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. -****2011-09-21 Įsakymas Nr. DJ-177****2011-10-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (6-2)-2.8-105**Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A6-603(15.35-21)**Plotas: **60.76 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-11**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-04-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. -**

2016-02-24 Sutartis Nr. 20-71

Plotas: **659.75 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-15**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, a.k. 291349070**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-588**

Plotas: **60.76 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-12**

Terminas: **Nuo 2021-01-01 iki 2038-09-30**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Ukmergės kraštotyros muziejus, a.k. 190346558**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-02-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.48)A1-1**

2017-02-06 Panaudos sutartis Nr. 20-48

Plotas: **206.44 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-21**

Terminas: **Nuo 2017-02-06 iki 2027-01-22**

7.3.

Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-02-24 Sutartis Nr. 20-71**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-15**

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2002-12-16 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-389**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-15**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Relas", a.k. 165692469

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1914**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-14**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4055-7768:3725, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. AV11-1**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2016-01-08 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino